

2020 年 11 月 27 日

地球環境への取り組み(ZEB 化改修工事)について

公益財団法人 前田記念工学振興財団

【概要】

公益財団法人前田記念工学振興財団は、当財団が区分所有権を有している一口坂中央ビルにおける大規模修繕工事にて、地球環境配慮への取り組みとして ZEB 化改修事業への取り組みに前田建設工業株式会社と共に参画します。本事業では、安全・環境・働き方・技術をテーマにした総合改修工事の中で ZEB 化(ZEB Ready 取得予定)改修を実施し、単なる設備更新ではなく、オフィスの省 CO₂化を図ることで地球環境へ配慮した計画となっています。

※本事業は、令和2年度の ZEB 実証事業に「一口坂中央ビル ZEB 化改修工事」として前田建設工業株式会社と共同でビルオーナーとして申請し、採択が決定されている。

【詳細】一口坂中央ビル改修工事

建物概要

用 途:事務所
構 造:RC 造
階 数:地下1階、地上8階
建築面積:779 m²
延床面積:4,884 m²(住宅部分を除く)
竣 工:1988 年
改修期間:2020 年 10 月～2020 年 12 月(予定)



主な導入技術

- ・外皮断熱強化
- ・窓面の断熱強化
- ・照明 LED 化(調光制御等)
- ・高効率ビル用マルチエアコン
- ・換気 CO₂ 制御